



MANUAL OPERACIONAL DE INTITUIÇÃO DE TÍTULO DE COTAS DE RESERVA AMBIENTAL ESTADUAL (TCRAE) E DE COMPENSAÇÃO POR CRAE DO CAR-MS

Manual Operacional para uso exclusivo do módulo Cadastro Ambiental Rural de Mato Grosso do Sul (CAR-MS), para sua funcionalidade de Compensação por Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual.

Modelado e Produzido pela equipe SIRIEMA/IMASUL.

Versão 2.0

Sumário

1. Co	O q mpen	ue é e para que serve o módulo de Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual e o módulo sações do CAR?	. 4
2.	Cor	nhecendo o módulo de TCRAE de um CAR Detentor de Cotas	. 5
	2.1.	Documentação	. 6
	2.2.	Solicitações de Compensação	. 7
3.	Cor	nhecendo a tela de Compensações de um CAR Beneficiário de Compensação de Reserva Legal	. 9
4.	Flu	xo de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual: Ações do Detentor das Cotas	11
	4.1.	Como instituir uma proposta de TCRAE	11
	4.1	.1. Criar um novo TCRAE	11
	4.1	.2. Visualizar Detalhes de um TCRAE	14
	4.1	.3. Inserir Termo de Compromisso de Instituição de TCRAE	15
	4.2. Ambi	Aprovação do CAR Detentor das Cotas e Apresentação do documento Título de Cotas de Reserv ental Estadual	a 17
	4.2	.1 Apresentação do documento de Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual	18
	4.3. IMAS	Documento 'Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual' e Matrícula Recusados pelo	20
	4.4.	Documento 'Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual' e Matrícula Aceitos pelo IMASUL	21
5.	Flu	xo de Compensação de Reserva Legal: Ações do Beneficiário	22
	5.1.	Solicitação de Compensação de Reserva Legal	22
	5.2.	Aceite/Recusa do pedido de Compensação de Reserva Legal	23
	5.3.	Apresentação do documento de Solicitação de Compensação de Reserva Legal	24
	5.4.	Aprovação de um CAR beneficiário de Compensação de Reserva Legal por TCRAE	25
	5.5.	Documento "Termo de Compensação de Reserva Legal" e Matrícula Recusados pelo IMASUL.	28
	5.6.	Documento "Termo de Compensação de Reserva Legal" e Matrícula Aceitos pelo IMASUL	29
6.	Car	ncelamento de Compensação de Reserva Legal	30
7.	Sup	porte Técnico	34

1. <u>O que é e para que serve o módulo de Título de Cotas de</u> <u>Reserva Ambiental Estadual e o módulo Compensações do CAR?</u>

Os novos módulos de Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual e de Compensações do sistema CAR-MS é destinado a atender os novos procedimentos da Instituição de Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual e de Compensação de Reserva Legal por Título de Cotas.

O Decreto Estadual nº 13.977, de 5 de junho de 2014, em seu art. 27, dispõe que o proprietário ou o possuidor de imóvel rural que detinha, em 22 de julho de 2008, área apta para Reserva Legal, em extensão inferior a 20% da área total do imóvel, poderá regularizar sua situação, independentemente de adesão ao Programa MS Mais Sustentável, adotando as seguintes alternativas, isolada ou conjuntamente: I - permitir a regeneração natural da vegetação na área de Reserva Legal; II - recompor a Reserva Legal; III - compensar a Reserva Legal. Diante disso, a Compensação de Reserva Legal pode ser feita por meio de duas alternativas: I - aquisição ou arrendamento de Cota de Reserva Ambiental Estadual (CRAE), integrante de Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual (TCRAE); e II - doação ao poder público de área localizada no interior de Unidade de Conservação de domínio público pendente de regularização fundiária. Aqui trataremos apenas da alternativa de TCRAE, que será instituído, em imóvel que detenha Reserva Legal aprovada, sobre área de vegetação nativa fora da área de preservação permanente, na qual, o proprietário rural, voluntariamente, renuncia em caráter temporário ou permanente a direito de sua supressão.

Ressalta-se que com o novo módulo de TCRAE, é possível instituir mais de um TCRAE para o mesmo CAR, com regimes, temporariedades e biomas diferentes.

Os procedimentos tratados neste manual atendem ao fluxo de Compensação estabelecido no Estado de Mato Grosso do Sul pela legislação vigente, em especial a Resolução SEMAGRO nº 673 de 14 de março de 2019.

2. Conhecendo o módulo de TCRAE de um CAR Detentor de Cotas

No novo módulo de TCRAE, a instituição é feita fora do CAR. Assim, ao processar o arquivo shape das áreas do imóvel, você não deve incluir a "Área para Constituição de CRAE" (classe 144). O shape de classe 144 deverá ser processado na nova área do sistema destinada a isso, para acessála, clique em "Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual":

	Atendimento : (67) 3318-3600		
♠ Painel ✓ Preferências × Sair		? Ajuda 👻	
* CAR			
Inscrições			
Títulos de Cotas de Reserva Ambiental Estadual			
▶ Meu Cadastro			
Outros Cadastros			
Recursos Pesqueiros			
► SisEA			
Solicitações ao IMASUL			

Figura 1: Acesso ao módulo Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual

Ao clicar em "Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual", você terá acesso ao novo módulo para instituição de TCRAE. A seguir são apresentadas as principais funcionalidades:

🏦 Painel 🎤 Preferências 🔻 🗴 Sair 🕴 🤶 DETENTOR TCRAE					
▼ CAR	🕞 Novo 🛛 🖉 Editar	🔓 Excluir 📄 Detalhe	s 🖻 Documentação	Solicitações de Con	npensação
Inscrições	Título de Cotas de	e Reserva Ambienta	l Estadual		
Títulos de Cotas de Reserva	Número	Número do Car	Área Total	Temporariedade	Situação
Ambiental Estadual	208	CARMS0043894	432,7417	Perpétua	Recusado
Meu Cadastro	205	CARMS0043894	329,3846	Temporária	Regular
Outros Cadastros	64	CARMS0043885	127,8141	Temporária	Recusado
V Outros cauastros	63	CARMS0043885	47,0497	Perpétua	Regular
Recursos Pesqueiros	62	CARMS0043882	170,6584	Perpétua	Documentação Respondida
SisEA	61	CARMS0043882	170,6584	Perpétua	Excluído
 Solicitações ao IMASUL 	60	CARMS0043882	651,5041	Perpétua	Documentação Respondida
	59	CARMS0043882	342,9824	Temporária	Recusado
	56	CARMS0043881	127,0935	Perpétua	Aguardando Documentação
	55	CARMS0043881	492,4737	Perpétua	Recusado
		14 <4	123 🕨 🕨	10 •	

Figura 2: Tela do módulo Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual

1. Barra de ações:

• Novo: criar uma nova proposta de TCRAE;

- Editar: editar uma proposta de TCRAE já criada;
- Excluir: excluir uma proposta de TCRAE;
- Detalhes: visualizar os Detalhes do TCRAE;
- Documentação: fazer download e anexar os documentos relativos a instituição do TCRAE – Termo de Compromisso de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual e Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual;
- Solicitações de Compensação: visualizar, aceitar e recusar solicitações de compensação feitas por CARs que possuem interesse em compensar passivo de reserva legal no seu CAR;

2. Informações de TCRAEs já cadastrados:

- Número: Número do TCRAE;
- Número do CAR;
- Área Total: área total do TCRAE, somando os polígonos, caso exista mais de um;
- Temporariedade: prazo de vigência do TCRAE, podendo ser perpétuo ou temporário;
- Situação: situação do TCRAE.

2.1. Documentação

A tela de "Documentação" é a área do sistema onde é possível fazer o download de todos os documentos relativos à uma proposta de TCRAE.

Termo de Compromisso de Instituição de Cota de Reserva Ambiental Estadual						
Atenção! Só é possível baixar e inserir o Termo de Compromisso de Instituição de Cota de Reserva Ambiental Estadual antes da formalização do seu CAR.						
Baixar Termo de Compromisso de Estadual @	Instituição de Cota de Reserva Ambienta	al ± Baixar				
Termo de Compromisso de Institu Assinado 🍘	ção de Cota de Reserva Ambiental Estad	ual 🌾 Anexar				
Atualização de Matrícula	Atualização de Matrícula					
Tipo de Relação	Tipo de Relação Tipo de Documento Data do Documento Área Total (ha) Opções					
Propriedade	CERTIDÃO DE REGISTRO	05/03/2019	1.467,0000	<i>i</i> (
	Área Total Documentada (ha) 1.467,0000					

Figura 3: Tela "Documentação" de um TCRAE - CAR propositor/detentor das Cotas

1. Baixar Termo de Compromisso de Instituição de Cota de Reserva Ambiental Estadual: Download do primeiro documento a ser apresentado por um CAR que propõe instituição de Cotas. Este termo é um documento no qual o proprietário do CAR que está propondo as cotas se compromete a cumprir as condições estabelecidas na legislação para instituir Cotas, onde se destaca a renúncia voluntaria dos direitos de supressão da vegetação nativa. Para mais informações, consulte a legislação Federal e Estadual sobre Cotas de Reserva Ambiental.

2. *Termo de Compromisso de Instituição de Cota de Reserva Ambiental Estadual Assinado:* Anexar aqui o Termo mencionado acima após serem recolhidas as assinaturas necessárias, com reconhecimento em cartório;

3. *Atualização de Matrícula:* Nesta seção são apresentadas todas as matrículas que possuem vínculo com TCRAE, para que sejam feitas as devidas atualizações de matrícula quando estas possuírem novas averbações relacionadas às Cotas do imóvel.

ATENÇÃO: Nesta tela deverão ocorrer apenas atualizações de matrículas relacionadas ao TCRAE.

2.2. Solicitações de Compensação

A tela de "Solicitações de Compensação" traz todas as solicitações de compensação vinculadas ao TCRAE.

	Proposta de TCRAE efetuada. Consulte seu saldo.			
Bioma: BIOMA CERRADO	Bioma: BIOMA CERRADO Saldo: 707,3779			
Temporariedade: Perpétua	Temporariedade: Perpétua			
Regime Proposto: Remanescente B	Regime Proposto: Remanescente Excedente a Reserva Legal			
Situação do TCRAE: Pendente				
Concordo que o Imasul torne público, no	SIRIEMA, o saldo de Cotas de Reserva Ambiental Estadual do CARMS0065783 ?	Sim Não		
	Solicitações de Compensação de Reserva Legal	Aceitar/Recusa		
• Cota de Reserva Ambiental Estadu	Jal - CRAE	× ×		
Bioma	BIOMA CERRADO			
Bioma Quantidade de Cotas	BIOMA CERRADO 122,0000			
Bioma Quantidade de Cotas CAR Beneficiado	BIOMA CERRADO 122,0000 CARMS0065784			
Bioma Quantidade de Cotas CAR Beneficiado Duração	BIOMA CERRADO 122,0000 CARMS0065784 Perpétua			
Bioma Quantidade de Cotas CAR Beneficiado Duração Situação	BIOMA CERRADO 122,0000 CARMS0065784 Perpétua Cancelado			
Bioma Quantidade de Cotas CAR Beneficiado Duração Situação Data de Aceite ou Recusa	BIOMA CERRADO 122,0000 CARMS0065784 Perpétua Cancelado 14/03/2019			
Bioma Quantidade de Cotas Quantidade de Cotas CAR Beneficiado Duração Situação Data de Aceite ou Recusa Responsável Pelo Aceite ou Recusa	BIOMA CERRADO 122,0000 CARMS0065784 Perpétua Cancelado 14/03/2019 DETENTOR TCRAE			

Figura 4: Tela "Solicitações de Compensação" de um TCRAE - CAR propositor/detentor das Cotas

 Informações principais sobre a proposta de Cota de Reserva Ambiental Estadual: Bioma, Saldo, Temporariedade, Regime Proposto e Situação do TCRAE.

2. *Campo de aceite de divulgação das Cotas:* ao concordar com a divulgação do seu saldo de Cotas, o IMASUL disponibilizará no SIRIEMA informações como o Bioma e a quantidades de Cotas que seu CAR possui disponíveis para negociações. Qualquer pessoa com acesso ao SIRIEMA poderá consultar a quantidade de Cotas que você possui VALIDADAS pelo IMASUL em cada Bioma presente no seu imóvel. Seu contato cadastrado no SIRIEMA também será divulgado para os interessados. Esta função facilita que outros proprietários que possuem passivo de Reserva Legal em seus imóveis encontrem Detentores de Cotas e entrem em contato para possíveis negociações;

3. Solicitação de Compensação de Reserva Legal: Listagem das solicitações de compensação que outros CARs com passivo de Reserva Legal fizeram ao seu CAR, contendo as informações básicas do pedido de compensação;

4. *Aceite/Recusa de uma solicitação de Compensação de Reserva Legal:* Aqui você aceita ou recusa uma solicitação de compensação feita por um CAR.

3. <u>Conhecendo a tela de Compensações de um CAR Beneficiário de</u> <u>Compensação de Reserva Legal</u>

Após criar um CAR que optou regularizar a Reserva Legal através de Compensação por TCRAE e que solicitou uma compensação na aba "Regularização de Passivos" do CAR, você terá acesso a tela de Compensações do CAR.

Transações Documentação			
Selecione a compensação na qual deseja acessar a documentação.			
Alternativas pretendidas para r	Alternativas pretendidas para regularização do Passivo de Reserva Legal		
	Alternativa de Compensação	Documentação	
CARMS0065783		3 2 3	
Bioma	BIOMA CERRADO	1	
Quantidade de Cotas	122,0000	4	
CAR detentor das Cotas	CARMS0065783		
Duração	Perpétua		
Duração			

• Aba "Transações":

Figura 5: Tela de Compensações do CAR Beneficiário, aba "Transações"

1. *Solicitação de Compensação de Reserva Legal:* informações da solicitação de Compensação de Reserva Legal por TCRAE feita a um CAR propositor ou Detentor de Cotas;

2. Solicitação e documentação de Cancelamento de uma Compensação já aprovada: direciona a uma janela onde é possível realizar os procedimentos de solicitação de uma compensação já aproava pelo IMASUL. Sendo assim, esse botão só fica habilitado quando a situação da Compensação é "Aprovada";

3. *Documentação de Compensação de Reserva Legal:* Direciona a uma janela onde é possível acessar a documentação para instituição de uma Compensação de Reserva Legal por TCRAE. Esta tela é apresentada a seguir:

Visualizar Documento				
X Fechar				
Documento de Solicitação de Compensação de Reserva Legal				
Atenção! A Solicitação de Compensação de Reserva Legal só será disponibilizado após o CAR detentor do TCRAE aceitar sua proposta de compensação.				
Baixar a Solicitação de Compensação de Reserva Legal ?				
Termo de Compensação de Reserva Legal				
Atenção! O Termo de Compensação de Reserva Legal só será disponibilizado após a validação deste CAR por parte do Imasul.				
Baixar o de Termo de Compensação de Reserva Legal 👔				

Figura 6: Tela de Documentação de Compensações do CAR Beneficiário

1. *Solicitação de Compensação de Reserva Legal:* documento gerado pelo sistema onde constam informações da Compensação de Reserva Legal, contendo os dados pessoais e os dados do CAR tanto do Beneficiário da compensação quanto do Detentor das Cotas. Este é o documento inicial, que representa apenas a Solicitação da Compensação, que ainda será analisada pelo IMASUL;

2. *Termo de Compensação de Reserva Legal:* documento gerado pelo sistema onde constam as informações já validadas da Compensação. É o documento final que concretiza uma Compensação, ele só é gerado após a validação do CAR Beneficiário.

• Aba "**Documentação**": Nesta seção são apresentadas todas as matrículas do CAR, para que sejam atualizadas quando estas possuírem novas averbações relacionadas à Compensação.

sações D	ocumentação					
	Tipo de Relação	Tipo de Documento	Data do Documento	Área Total (ha)		
Propried	ade	CERTIDÃO DE REGISTRO	06/03/2007	607,0000	Q	
Tipo de Cartó	ório	Cartório de Registro de Imóveis e	Hipotecas			
Nome do Car	tório	CARTÓRIO TESTE				
Município do	Cartório	DOURADOS				
Matrícula/Registro Livro Folha(s)		11				
		1 1				
						O perímetro pelo INCRA?
CCIR/INCRA		-				
Número de C	ertificação do INCRA					
Proprietários Concessioná	; / Posseiros / rios	 017.393.161-85 - BENEFICIÁR 	IO 1			

Figura 7: Tela de Compensações do CAR Beneficiário, aba "Documentação"

4. <u>Fluxo de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual:</u> <u>Ações do Detentor das Cotas</u>

Nesta seção será apresentado o fluxo completo de instituição de Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual (CAR Detentor das Cotas).

Ressalta-se que os dois procedimentos podem acontecer paralelamente, contanto que sejam atendidas algumas dependências que ambos procedimentos possuem. Isso significa que não é necessário que um CAR detentor de uma proposta de TCRAE seja aprovado pelo IMASUL para que uma solicitação de compensação ocorra. A única restrição é que um CAR beneficiário nunca poderá ser analisado e aprovado antes que o CAR detentor das cotas tenha sido analisado e aprovado. As dependências mencionadas acima serão explicadas ao longo deste manual. Cada procedimento descrito será definido por "*Ação Detentor*" ou "*Ação Beneficiário*".

4.1. Como instituir uma proposta de TCRAE

No novo módulo de TCRAE, a instituição é feita fora do CAR. Assim, ao processar o arquivo shape das áreas do imóvel, você não deve incluir a "Área para Constituição de CRAE" (classe 144). O shape de classe 144 deverá ser processado na nova área do sistema destinada a isso, para acessála, clique em "Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual":

4.1.1. Criar um novo TCRAE

Ação Detentor: Ao clicar em "Novo", será aberta uma nova tela com duas abas. A primeiro contém um campo para preenchimento do número do CAR para o qual este TCRAE está sendo criado. Além disso, há um campo (não obrigatório) para anexar a Certidão Negativa de Débitos do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural.

🔚 Salvar 🙁 Fechar						
Nova Solicitação de TCRAE						
Dados Gerais Georrefer	Dados Gerais Georreferenciamento					
Número do CAR:	CARMS000001					
Certidão Negativa de Débitos do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - ITR 🍘 🕼 Anexar						

Figura 8: Criar um novo TCRAE – Dados Gerais

Ao preencher o número do CAR, devem ser considerados todos os número e letras. Exemplo: CARMS0000001. Além disso, só é possível solicitar um TCRAE para um CAR em que você seja procurador ou requerente, caso seja preenchido algum CAR fora destes critérios, o sistema fará a seguinte validação:

📙 Salvar 🛛 🗶 Fechar					
• Este CAR não existe ou você não está identificado como Procurador ou Requerente do CAR informado!					
Nova Solicitação de T	CRAE				
Dados Gerais Georreferen	ciamento				
Número do CAR:	CARMS0000001				
Certidão Negativa de Débito	is do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - ITF	R 🕑 🕞 Anexar			

Figura 9: Criar um novo TCRAE – Dados Gerais

Para que seja criado um TCRAE, o CAR preenchido neste campo deve estar nas situações Inscrito para Análise, Regular ou Pendente.

A segunda aba se trata do processamento do arquivo shape do TCRAE:

🔚 Salvar 🛛 🗙 Fechar					
Nova Solicitação de TCRAE					
Dados Gerais Georreferenciamento					
Apresentar arquivo comprim Constituição de CRAE), confe	nido em formtaro ZIP, contendo apenas o arquivo shape da Classe 144 (Área para orme especificações da legislação vigente.				
Arquivo do Projeto (.zip)	C Anexar 0				
Projeção Selecione 🔻 🧕					
Processar					

Figura 10: Criar um novo TCRAE – Georreferenciamento

Ação Detentor: Aqui deve ser processado um arquivo ZIP contendo apenas a classe 144 (Área para Constituição de CRAE), sendo assim, todas as validações referentes à esta classe que o sistema

fazia anteriormente dentro do CAR, agora são realizadas no módulo de TCRAE, ao processar e ao salvar um TCRAE.

Após processar o shape, o será apresentada o valor total da área para constituição de CRAE e a seção "Características do TCRAE":

	Arquivo do Projeto (.zip)	± Baixar 🛛 🍙 Anexar	
	Projeção	SIRGAS 2000 🔻 🧶	
	Processar		
Á	rea para Constituição de CRA	E	
Á	rea para constituição de Cota	de Reserva Ambiental Estadual - CRAE (ha)	62,7609
	Características do TCRAE		
	O regime da proposta d	e TCRAE foi definido de acordo com as classes utilizadas no seu	i arquivo shape.
	Caso possua dúvidas so 2014 ou entre em conta	obre o regime proposto consulte o <u>Decreto Estadual 13.977 de 5</u> ato com o Imasul. Se deseiar alterar o regime proposto, corrija	<u>i de Junho de</u> o arquivo shape
	e processe-o novament	e.	
	Regime proposto	Reserva Legal sobre percentual excedente de Reserva Legal S	Superior a 20%
	Prazo de Vigência	Perpétua	
	Bioma	Cerrado	

Figura 11: Criar um novo TCRAE – Georreferenciamento, Características do TCRAE

O regime proposto é identificado automaticamente pelo sistema em conformidade com as áreas que o shape de tcrae sobrepõe no CAR. Dessa forma, a legislação deve ser consultada para dar suporte à decisão de qual é o regime ideal para cada CAR, para que a partir disso seja construído o arquivo shape.

O prazo de vigência pode ser definido automaticamente, em casos em que o regime é obrigatoriamente perpétuo, ou pode ser escolhido, para os regimes que podem ser perpétuos ou temporários. O Bioma é aquele de inserção do TCRAE.

Ação Detentor: Após todas as informações confirmadas, clique em "Salvar" no canto superior esquerdo da tela. Após salvar, o TCRAE é adicionado na listagem da tela inicial:

🕞 Novo 📝 Editar	📴 Excluir 📄 Detalh	es 🕒 Documentação	Solicitações de Con	npensação
🕕 • A solicitação d	o Título de Cotas de Rese	rva Ambiental Estadual f	oi salva com sucesso!	×
Título de Cotas de	e Reserva Ambient	al Estadual		
Número	Número do Car	Área Total	Temporariedade	Situação
224	CARMS0043898	62,7609	Perpétua	Pendente
223	CARMS0043897	176,3319	Temporária	Documentação Respondida
222	CARMS0043897	193,9285	Perpétua	Regular
208	CARMS0043894	432,7417	Perpétua	Recusado
205	CARMS0043894	329,3846	Temporária	Regular
64	CARMS0043885	127,8141	Temporária	Recusado
63	CARMS0043885	47,0497	Perpétua	Regular
62	CARMS0043882	170,6584	Perpétua	Documentação Respondida
61	CARMS0043882	170,6584	Perpétua	Excluído
60	CARMS0043882	651,5041	Perpétua	Documentação Respondida
	14 <4	123 🕨 🕨	10 •	

Figura 12: Listagem de TCRAEs

4.1.2. Visualizar Detalhes de um TCRAE

Ao selecionar um TCRAE e clicar no botão "Detalhes", é apresentada uma tela contendo os detalhes do TCRAE. A aba 'Dados Gerais' contém as principais informações do TCRAE. O saldo é sempre atualizado em decorrência das compensações vinculadas ao TCRAE.

De	etalhes do TCRAE			
	ados Gerais Georreferencia	amento Transações		
	Número do TCRAE	0000224		
	Situação do TCRAE	Pendente		
	Número do CAR	CARMS0043898		
	Situação do CAR	Pendente		
	Bioma	BIOMA CERRADO	Saldo	62,7609
	Temporariedade	Perpétua		
	Regime Proposto	Reserva Legal sobre percentual exce	edente de Reserva Legal Suj	perior a 20%

Figura 13: Detalhes de um TCRAE

Na aba 'Georreferenciamento' é disponibilizada a área total do(s) polígono(s) do TCRAE. Utilize o campo 'Arquivo do Projeto' para fazer o download apenas do shape do TCRAE selecionado. No campo 'Mapa Geral do Imóvel' e na visualização do mapa no SISLA constam todas as áreas do CAR, inclusive outros TCRAEs existentes no imóvel.

CRAE		
eorreferenciamento	Transações	
SIRGAS 2000		
± Baixar		
to ± Baixar		
a Legal		
ituição de Cota de Resei	rva Ambiental Estadual - CRAE (ha)	62,7609
	crate correferenciamento SIRGAS 2000 ± Baixar to ± Baixar va Legal ituição de Cota de Reser	crafe ieorreferenciamento Transações \$IRGAS 2000 ± Baixar to ± Baixar *a Legal Ituição de Cota de Reserva Ambiental Estadual - CRAE (ha)

Figura 14: Detalhes de um TCRAE

A aba 'Transações' mostra todas as compensações vinculadas ao TCRAE.

4.1.3. Inserir Termo de Compromisso de Instituição de TCRAE

Ação Detentor: ao criar o TCRAE, o sistema abrirá uma pendência/notificação para apresentação do Termo de Compromisso de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual.

 Notificações 	Notificações				
Situação	Título	Data de Criação	Vencimento		
Aberta	Apresentação do Termo de Compromisso de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual	15/03/2019		٩	
Aberta	Boleto de custas processuais	15/03/2019	13/06/2019	٩	
Resolvida	Boleto de custas processuais	15/03/2019	13/06/2019	٩	

Figura 15: Pendência/Notificação de apresentação de Termo de Compromisso de Instituição de CRAE

Este termo é um documento no qual o proprietário do CAR que está propondo as cotas se compromete a cumprir as condições estabelecidas na legislação. Nele consta a identificação do(s) compromissário(s) proprietário(s) e do imóvel, as características das Cotas e as obrigações referentes às áreas das Cotas.

Clique no botão *para visualizar os detalhes da notificação:*

Situação	Resolvida
Título	Apresentação do Termo de Compromisso de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual
Тіро	Documental TCRAE
Prazo (Dias)	-
Data de Criação	05/06/2019
Vencimento	
Descrição	A análise técnica desse CAR está condicionada a apresentação do Termo de Compromisso de Instituição de Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual devidamente assinado, com reconhecimento em cartório. Baixe e insira o termo no módulo Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual, na tela Documentação.

Figura 16: Detalhes da Pendência/Notificação de apresentação de Termo de Compromisso de Instituição de CRAE

Esta pendência deixará o CAR na situação PENDENTE até que o documento seja apresentado na tela de "Documentação" do módulo de TCRAE. Sendo assim, esta notificação impede que o CAR seja analisado pelo IMASUL enquanto o documento não for anexado pelo requerente.

Outra dependência deste documento é a solicitação de Compensação de Reserva Legal por parte do Beneficiário. Caso o CAR propositor das Cotas não anexe o Termo de Compromisso, qualquer CAR fica impossibilitado de solicitar compensação ao Detentor. Neste caso, o sistema apresenta a seguinte mensagem de validação na tela de Regularização de Passivos do CAR Beneficiário:



Figura 17: Validação de Termo de Compromisso de Instituição de TCRAE na tela do Beneficiário

Ação Detentor: Para cumprir a pendência aberta, selecione o TCRAE, clique no botão **"Documentação"** e faça o download do Termo no local indicado:

Termo de Compromisso d	e Instituição de Cota de Re	serva Ambiental Estadual		
Atenção! Só é possível Estadual antes da form	baixar e inserir o Termo alização do seu CAR.	de Compromisso de Instit	tuição de Cota de Reserva	a Ambiental
Baixar Termo de Comprom Reserva Ambiental Estadu	iisso de Instituição de Cota al 🝘	de 🛃 🛓 Baixar		
Termo de Compromisso de Ambiental Estadual Assina	e Instituição de Cota de Res do 🥝	erva 🕼 Anexar		
Atualização de Matrícula]			
Tipo de Relação	Tipo de Documento	Data do Documento	Área Total (ha)	Opções
Propriedade	CERTIDÃO DE REGISTRO	05/03/2019	1.467,0000	1
	Área	Total Documentada (ha)	1.467,0000	

Figura 18: Baixar Termo de Compromisso de Instituição de CRAE

Após recolher todas as assinaturas dos requerentes do CAR e reconhecê-las em cartório, anexe o documento digitalizado (formato PDF ou Imagem) no campo indicado.

A	ter	ıcã	0!
		- 3	

Após inserir o documento, se o CAR ainda possuir alguma pendência em aberto, mesmo que não vencida, seu CAR permanecerá PENDETE. Neste caso você deve editar e concluir o CAR novamente para que ele seja alterado para a situação INSCRITO PARA ANÁLISE.

4.2. Aprovação do CAR Detentor das Cotas e Apresentação do documento Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual

A análise do CAR Detentor das Cotas está condicionada ao cumprimento de todas suas notificações/pendências. A análise pode acontecer mesmo que ainda não exista nenhuma Compensação vinculada a ele, pois atualmente as Compensações só serão aprovadas a partir da aprovação do CAR Beneficiário.

A fim de controlar todas as etapas para instituição de TCRAE, foram criadas as seguintes situações para ele:

• **Pendente**: Quando o requerente faz a solicitação de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual. Nesta etapa deve ser apresentado o "Termo de Compromisso de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual". O TCRAE se mantém nesta situação até o CAR Detentor ser validado pelo IMASUL; • Aguardando Documentação: Após o CAR ser validado pelo IMASUL, o TCRAE fica nesta situação aguardando o requerente apresentar o documento "Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual" assinado, com firma reconhecida, por todos os requerentes do CAR e a matrícula atualizada contendo a devida averbação;

• **Documentação Respondida**: Após a apresentação, por parte do requerente, do Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual assinado e da matrícula atualizada, o TCRAE é alterado para "Documentação Respondida" para que esta possa ser analisada pelo IMASUL;

• **Regular**: Após aprovação, por parte do IMASUL, do Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual assinado e da matrícula atualizada, o TCRAE finalmente fica em situação REGULAR;

• **Cancelado**: Quando o TCRAE é cancelado em conformidade com as condições estabelecidas na legislação;

• **Vencido**: Quando passado o prazo estabelecido na Instituição do TCRAE, quando este possui temporariedade Temporária.

• **Recusado**: Quando um TCRAE é recusado pelo técnico do IMASUL durante a análise do CAR;

• **Excluído**: Quando uma proposta de TCRAE é excluída. Só é possível excluir propostas de TCRAE na situação Pendente;

4.2.1 Apresentação do documento de Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual

Após o IMASUL analisar o CAR Detentor das Cotas, o próximo passo é a emissão do documento Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual. Uma notificação/pendência será aberta e o requerente terá o prazo de 3 meses para a apresentação do documento assinado (com firma reconhecida) e a matrícula atualizada com a devida averbação.

otificações				
Situação	Título	Data de Criação	Vencimento	
Aberta	Apresentação de Documentação de TCRAE	22/03/2019	20/06/2019	4
Resolvida	Boleto de custas processuais	15/03/2019	13/06/2019	
Resolvida	Apresentação do Termo de Compromisso de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual	15/03/2019		
Cancelada	Boleto de custas processuais	15/03/2019	13/06/2019	4

Figura 19: Pendência de Apresentação do Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual

Clique no Botão 🔎 para visualizar os Detalhes da notificação:

Situação	Resolvida
Título	Apresentação de Documentação de TCRAE
Тіро	Documental TCRAE
Prazo (Dias)	90
Data de Criação	05/06/2019
Data de Finalização	05/06/2019
Vencimento	03/09/2019
Descrição	Pendência gerada automaticamente pelo sistema. A validade do seu Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual está condicionada a apresentação do título assinado (com firma reconhecida), e à apresentação da matrícula do imóvel atualizada, com a devida averbação. Os documentos devem ser inseridos no módulo Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual, na tela Documentação. Em caso de não atendimento do prazo, o TCRAE e todas as transacões vinculadas a ele serão cancelados.

Figura 20: Detalhes da Notificação/Pendência de Apresentação do Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual

Ação Detentor: Para cumprir a pendência aberta, selecione o TCRAE, clique no botão "Documentação" e faça o download do Título no local indicado:

Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual	
Atenção! Após inserir o Título de Cotas de Reserva Ambi imóvel não será mais possível fazer alterações. Tenha co atualizados antes de salvar.	iental Estadual regularizado e atualizar as matrículas do erteza que todos os documentos exigidos foram
Baixar o Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual 🥑	± Baixar
Anexar o Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual Assinado	C Anexar

Figura 21: Baixar e Anexar o Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual

Ação Detentor: Após anexar, atualize a matrícula clicando no botão *na* seção "Atualização de Matrícula". Clique em "Salvar" para finalizar e gravar todas as alterações realizadas:

Estadual antes da forn	nalização do seu CAR.			
aixar Termo de Comproi eserva Ambiental Estadi	misso de Instituição de Cota ual 👔	de 🛃 🛓 Baixar		
ermo de Compromisso d mbiental Estadual Assin	le Instituição de Cota de Res ado 🥑	P Visualizar		
Atualização de Matrícula				
Tipo de Relação	Tipo de Documento	Data do Documento	Área Total (ha)	Opções
Propriedade	CERTIDÃO DE REGISTRO	05/03/2019	1.467,00	
		T-t-IDt-d-(t-)	1 467 0000	
	Área	a Total Documentada (na)	1.467,0000	
ítulo de Cotas de Reser	Área va Ambiental Estadual	a total Documentada (na)	1.467,0000	

Figura 22: Atualização de Matrícula e envio da documentação ao IMASUL (Salvar)

Ao clicar em "Salvar", a documentação será enviada para a análise do IMASUL.

4.3. Documento 'Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual' e Matrícula Recusados pelo IMASUL

Ao apresentar o Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual e a matrícula atualizada do imóvel, o IMASUL analisará os documentos e validará, caso estejam corretos, ou recusará, caso não estejam de acordo com as regras estabelecidas. No caso da Recusa, uma notificação será aberta no CAR, apresentando o motivo da recusa em sua descrição:

AbertaApresentação de Documentação de TCRAE25/03/201923/06/2019ResolvidaApresentação de Documentação de TCRAE22/03/201920/06/2019ResolvidaBoleto de custas processuais15/03/201913/06/2019		litulo	Data de Criação	Vencimento	
Resolvida Apresentação de Documentação de TCRAE 22/03/2019 20/06/2019 Resolvida Boleto de custas processuais 15/03/2019 13/06/2019	Aberta	Apresentação de Documentação de TCRAE	25/03/2019	23/06/2019	4
Resolvida Boleto de custas processuais 15/03/2019 13/06/2019	Resolvida	Apresentação de Documentação de TCRAE	22/03/2019	20/06/2019	4
	Resolvida	Boleto de custas processuais	15/03/2019	13/06/2019	4
Apresentação do Termo de Compromisso de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual	Resolvida	Apresentação do Termo de Compromisso de Instituição de Cotas de Reserva Ambiental Estadual	15/03/2019		4

Figura 23: Notificação/Pendência de correção de documentação de TCRAE

talhes	
Situação	Aberta
Título	Apresentação de Documentação de TCRAE
Тіро	Documental TCRAE
Prazo (Dias)	90
Data de Criação	25/03/2019
Vencimento	23/06/2019
Descrição	DOCUMENTO NÃO POSSUI ASSINATURA. POR FAVOR, APRESENTE O TÍTULO ASSINADO COM RECONHECIMENTO EM CARTÓRIO. O prazo para apresentação da documentação correta é de até 90 dias a partir da data de aprovação do CAR.
Fechar	

Figura 24: Detalhes da Notificação/Pendência de correção de documentação de TCRAE – Motivo da Recusa

Corrija o necessário e anexe o documento novamente na tela "Documentação".

4.4. Documento 'Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual' e Matrícula Aceitos pelo IMASUL

Após o IMASUL analisar e validar o Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual assinado anexado no sistema e a respectiva matrícula do imóvel, a situação do TCRAE é alterada de "Aguardando Documentação" para "Regular". Neste momento é finalizado todo o trâmite de instituição de TCRAE de um CAR. Na tela de "Detalhes" do CAR ou do TCRAE é possível acompanhar a situação do TCRAE:

Det	Detalhes do TCRAE						
Da	Dados Gerais Georreferenciamento Transações						
	Número do TCRAE	0000222					
	Situação do TCRAE	Regular					
	Número do CAR	CARMS0043897					
	Situação do CAR	Regular					
	Bioma	BIOMA PANTANAL	Saldo	111,2546			
	Bioma	BIOMA CERRADO	Saldo	82,6738			
	Temporariedade	Perpétua					
	Regime Proposto	Reserva Legal sobre percentual exc	edente de Reserva Legal Su	perior a 20%			

Figura 25: Situação do TCRAE

5. Fluxo de Compensação de Reserva Legal: Ações do Beneficiário

5.1. Solicitação de Compensação de Reserva Legal

Ação Beneficiário: Ao identificar um passivo de Reserva Legal e optar por regularizá-lo através de Compensação por Cota de Reserva Ambiental Estadual, o CAR Beneficiário deve preencher os campos da compensação na etapa Regularização de Passivos do CAR:

Alternativa de Compensação	Cota de Reserva Ambiental Estadual - CRAE 🔹 🌒
Bioma	BIOMA CERRADO 🔻 🕘
Número do Termo/Título	
Prazo de Vigência da Compensação	Selecione 🔻 🧶
Quantidade de Cotas	
	Adicionar

Figura 26: Regularização de Passivos através de Compensação por CRAE

ATENÇÃO: É valido ressaltar que com o novo módulo de TCRAE e com a possibilidade de ser criado mais de um TCRAE para o mesmo CAR, é necessário que ao invés do número do CAR, seja informado o número do Termo de Compromisso de Instituição de TCRAE ou o número do Título de Cotas, quando houver.

Após preencher a compensação, a situação dela é definida automaticamente como "Pendente", e ao concluir o CAR, um pedido será enviado ao CAR Detentor das Cotas para que ele possa Aceitar ou Recusar a compensação solicitada.

Além disso, o sistema cria uma pendência de documentação relacionada à Compensação, para que o beneficiário apresente o documento "Solicitação de Compensação de Reserva Legal". Neste momento a situação do CAR é alterada para PENDENTE.

Ressalta-se que o download deste documento só pode ser feito após o CAR Detentor das Cotas aceitar o pedido de Compensação.

5.2. Aceite/Recusa do pedido de Compensação de Reserva Legal

Ações do Detentor: Ao receber um pedido de Compensação de Reserva Legal por TCRAE, o CAR Detentor das Cotas deve Aceitá-lo ou Recusá-lo. Esta ação é feita na tela de 'Solicitações de Compensação', no módulo TCRAE:

Cota	a de Reserva Ambiental Es	tadual - CRAE			
(Proposta de TCRAE efetuada. Consulte seu saldo.				
E	Bioma: BIOMA CERRADO	D Saldo: 670,0338			
٦	Temporariedade: Perpétu	la			
F	Regime Proposto: Reman Situação do TCRAE: Pend	escente Excedente a Reserva Legal			
Conco Estad	Concordo que o Imasul torne público, no SIRIEMA, o saldo de Cotas de Reserva Ambiental 💿 sim O N 40 Estadual do CARMS0065786 ?				
0	Cota de Reserva Ambier	ntal Estadual - CRAE			
Bio	oma	BIOMA CERRADO			
Quantidade de Cotas 94,0000		94,0000			
CAR Beneficiado CARMS0065790		CARMS0065790			
Du	ıração	Perpétua			
Sit	tuação	Pendente			

Figura 27: Aceite e Recusa de um pedido de Compensação de Reserva Legal

Após o aceite, a situação da Compensação é alterada para AGUARDANDO APROVAÇÃO. A partir de então, esta não poderá ser editada nem excluída por parte dos requerentes. Esta situação indica que a solicitação de Compensação ainda será analisada pelo IMASUL, portanto o procedimento ainda não foi finalizado. Além da alteração da situação, o sistema passa a mostrar a data do aceite (ou recusa, se for o caso) e a pessoa responsável por esta ação:

	Solicitações de Compensação de Reserva Legal	Aceitar/Recusar
Cota de Reserva Ambie	ntal Estadual - CRAE	×
Bioma	BIOMA CERRADO	
Quantidade de Cotas	94,0000	
CAR Beneficiado	CARMS0065790	
Duração	Perpétua	
Situação	Aguardando Aprovação	
Data de Aceite ou Recusa	19/03/2019	
Responsável Pelo Aceite ou Recusa		

Figura 28: Data e Responsável pelo Aceite ou Recusa do pedido de Compensação

Caso a solicitação de Compensação seja Recusada pelo Detentor, o sistema enviará um e-mail informando o Beneficiário sobre a Recusa. Além disso, a situação da Compensação será alterada para CANCELADA. Caso o beneficiário queira solicitar uma nova Compensação ao mesmo Detentor, deve ser criado um novo pedido.

5.3. Apresentação do documento de Solicitação de Compensação de Reserva Legal

Após ter a solicitação aprovada pelo CAR Detentor das Cotas, um CAR Beneficiário precisa apresentar um documento de solicitação de compensação. Ao concluir o CAR, o sistema abrirá uma pendência/notificação para apresentação do documento "Solicitação de Compensação de Reserva Legal". Este é o documento inicial, que representa apenas a Solicitação da Compensação. Nele consta a identificação do Título de Cotas, do proprietário do CAR Detentor das Cotas, do proprietário do imóvel beneficiado e as características da Compensação.

Ações do Beneficiário: Acesse a tela de 'Compensações' do CAR e clique em "Baixar a Solicitação de Compensação de Reserva Legal". Após recolher todas as assinaturas dos requerentes do CAR e reconhecê-las em cartório, anexe o documento digitalizado (formato PDF ou Imagem) no campo "Solicitação de Compensação de Reserva Legal Assinada":

Visualizar Documento
X Fechar
Documento de Solicitação de Compensação de Reserva Legal
Baixar a Solicitação de Compensação de Reserva Legal 👔 🛛 🛛 🖉
Solicitação de Compensação de Reserva Legal Assinada 🥑 🛛 🕞 Anexar
Termo de Compensação de Reserva Legal
Atenção! O Termo de Compensação de Reserva Legal só será disponibilizado após a validação deste CAR por parte do Imasul.
Baixar o de Termo de Compensação de Reserva Legal 🜒 Baixar

Figura 29: Baixar e Anexar Solicitação de Compensação de Reserva Legal

Ações do Beneficiário: Após anexar o documento, clique em "Salvar":

Salvar X Fechar			
Transaç Documentação			
Selecione a compensação na qual deseja acessar a documentação.			
Alternativas pretendidas para regularização do Passivo de Reserva Legal			
Alternativa de Compensação	Documentação		
CARMS0065783	2		

Figura 30: Salvar Solicitação de Compensação de Reserva Legal

5.4. Aprovação de um CAR beneficiário de Compensação de Reserva Legal por TCRAE

Após um CAR Detentor de TCRAE ser validado pelo IMASUL, o CAR beneficiário fica disponível para também ser analisado pelo órgão. A análise só pode ser iniciada se não existir nenhuma pendência/notificação aberta no CAR.

Ressalta-se que neste novo módulo, ao contrário do antigo procedimento, a Compensação somente será aprovada após a validação do CAR beneficiário.

Após o IMASUL analisar o CAR Beneficiário, o próximo passo é a emissão do documento Termo de Compensação de Reserva Legal. Uma notificação/pendência será aberta e o requerente terá o prazo de 3 meses para a apresentação do documento assinado (com firma reconhecida) e a matrícula atualizada com a devida averbação.

 Notificações 				
Situação	Título	Data de Criação	Vencimento	
Aberta	Apresentação de Documentação de Compensação por CRAE	21/03/2019	19/06/2019	٩
Resolvida	Apresentação da Solicitação de Compensação de Reserva Legal	21/03/2019		٩
Resolvida	Boleto de custas processuais	21/03/2019	19/06/2019	٩

Figura 31: Notificação/Pendência de apresentação do Termo de Compensação de Reserva Legal e da Matrícula Atualizada

Ao clicar no botão 🔎 visualize os Detalhes da notificação:

Detalhes		×
Situação	Aberta	
Título	Apresentação de Documentação de Compensação por CRAE	
Тіро	Documental TCRAE	
Prazo (Dias)	90	
Data de Criação	21/03/2019	
Vencimento	19/06/2019	
Descrição	Pendência gerada automaticamente pelo sistema. A validade do seu Term de Compensação de Reserva Legal está condicionada a apresentação do termo assinado (com firma reconhecida), e à apresentação da matrícula d imóvel atualizada, com a devida averbação. Os documentos devem ser inseridos na tela "Compensações" do CAR. Em caso de não atendimento do prazo, as compensações serão canceladas.	0

Figura 32: Detalhes da Notificação/Pendência de apresentação do Termo de Compensação de Reserva Legal e Matrícula Atualizada

Ação Beneficiário: Para cumprir a pendência aberta, selecione o CAR, clique no botão "Compensações" e clique no botão Documentação:

🔡 Salva	r 🔀 Fechar	
Transaç	ões Documentação	
Selecie	one a compensação na qual deseja acessar a documentação.	
Alter	nativas pretendidas para regularização do Passivo de Reserva Legal	
	Alternativa de Compensação	Documentação
0	CARMS0065783	2 8

Figura 33: Emitir Termo de Compensação de Reserva Legal

Ação Beneficiário: faça o download do Termo no local indicado:

Visualizar Documento
× Fechar
Documento de Solicitação de Compensação de Reserva Legal
Baixar a Solicitação de Compensação de Reserva Legal 🕖
Solicitação de Compensação de Reserva Legal Assinada 🕐 Visualizar
Termo de Compensação de Reserva Legal
Baixar o de Termo de Compensação de Reserva Legal 👔
Termo de Compensação de Reserva Legal Assinado 👔

Figura 34: Emitir e Anexar Termo de Compensação de Reserva Legal

Ação Beneficiário: Após anexar, clique na aba "Documentação" e atualize a matrícula clicando no botão 'Editar'. Clique em "Salvar" para finalizar e gravar todas as alterações realizadas:

E Salvar Fechar					
Transaçõ 🕠 Documentação					
Atualização de Matrícula					
Tipo de Relação	Tipo de Documento	Data do Documento	Área Total (ha)	Opções	
Propriedade	CERTIDÃO DE REGISTRO	07/03/2019	700,000 <mark>2</mark>		
	Área	a Total Documentada (ha)	700,0000	Editar	

Figura 35: Atualização de Matrícula e envio da documentação ao IMASUL (Salvar)

Ao clicar em "Salvar", a documentação será enviada para a análise do IMASUL e não será possível alterá-la, a menos que esta seja Recusada.

5.5. Documento "Termo de Compensação de Reserva Legal" e Matrícula Recusados pelo IMASUL

Ao apresentar o Termo de Compensação de Reserva Legal e a matrícula atualizada do imóvel, o IMASUL analisará os documentos e validará, caso estejam corretos, ou recusará, caso não estejam de acordo com as regras estabelecidas. No caso da Recusa, uma notificação será aberta no CAR, apresentando o motivo da recusa em sua descrição:

Situação	Título	Data de Criação	Vencimento	
Aberta	Apresentação de Documentação de Compensação	27/03/2019	25/06/2019	
Resolvida	Apresentação da Solicitação de Compensação de Reserva Legal	21/03/2019		4
Resolvida	Boleto de custas processuais	21/03/2019	19/06/2019	4
Resolvida	Apresentação de Documentação de Compensação por CRAE	21/03/2019	19/06/2019	1

Figura 36: Notificação/Pendência de correção de documentação de Compensação

talhes		
Situação	Aberta	
Título	Apresentação de Documentação de Compensação	
Тіро	Documental TCRAE	
Prazo (Dias)	90	
Data de Criação	27/03/2019	
Vencimento	25/06/2019	
Descrição	MATRÍCULA DO IMÓVEL NÃO POSSUI A AVERBAÇÃO DA COMPENSAÇÃO. O prazo para apresentação da documentação correta é de até 90 dias a partir da data de aprovação do CAR.	

Figura 37: Detalhes da Notificação/Pendência de correção de documentação de Compensação – Motivo da Recusa

Corrija o necessário e insira os documentos novamente na tela "Compensações".

5.6. Documento "Termo de Compensação de Reserva Legal" e Matrícula Aceitos pelo IMASUL

Após o IMASUL analisar e validar o Termo de Compensação de Reserva Legal assinado anexado no sistema e a respectiva matrícula do imóvel, finalmente é finalizado todo o trâmite de Compensação de Reserva Legal do CAR. Na tela de "Detalhes" (aba Regularização de Passivos) ou na tela de "Compensações" do CAR é possível acompanhar os detalhes da Compensação:

Transag	ções Documentação						
Seleci	Selecione a compensação na qual deseja acessar a documentação. Alternativas pretendidas para regularização do Passivo de Reserva Legal						
Alter							
		Alternativa de Compensação	Documentação				
•	CARMS0065783		2				
Bio	oma	BIOMA CERRADO					
Qu	uantidade de Cotas	251,0000					
CA	AR detentor das Cotas	CARMS0065783					
Du	ıração	Perpétua					
Sit	tuação	Aprovado					
Da	ata de Aceite ou Recusa	21/03/2019					
Reou	esponsável Pelo Aceite I Recusa	DETENTOR TCRAE					
Vis	sualizar Documentos	a da d					

Figura 38: Compensação já aprovada pelo IMASUL

6. Cancelamento de Compensação de Reserva Legal

De acordo com o Art. 16-E da Resolução SEMAC nº11 de 15 de julho de 2014, o cancelamento da compensação da reserva legal poderá acontecer por três motivos: a) decisão judicial; b) extinção do prazo de vigência do Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual (TCRAE), e c) por comum acordo dos proprietários ou possuidores do imóvel vinculado ao Título de Cotas de Reserva Ambiental Estadual (TCRAE) e do beneficiado por ele, após anuência do IMASUL.

Sendo assim, atualmente existem dois meios de solicitar o cancelamento de uma compensação. O primeiro se trata de cancelar uma proposta de compensação realizada, mas que ainda não passou pela análise do IMASUL e que se encontra na situação "Aguardando Aprovação". Nesta ocasião, a solicitação de cancelamento deve ser feita pelo CAR detentor das Cotas, através do módulo "Serviços":



Figura 39: Módulo de Solicitações de Serviços

Ao entrar no módulo de serviços, selecione o tipo de solicitação "Cancelamento de Transação de TCRAE" e preencha todos os campos solicitados. Um documento assinado por todas as partes envolvidas informando o acordo de cancelamento deve ser anexado.

▼ CAR	Salvar 🗶 Fechar					
Inscrições	Solicitação de Serviço					
Títulos de Cotas de Reserva Ambiental Estadual	Área de Interesse	Gerência de Recursos Florestais 🔻 🐠				
Meu Cadastro						
Outros Cadastros	Categoria de Serviço	CAR 🔮				
Recursos Pesqueiros	Tipo de Solicitação	Selecione 🔻				
▶ SisEA		CANCELAMENTO DE TRANSAÇÃO DE TCRAE				
✓ Solicitações ao IMASUL	LIBERAÇÃO DE RETIFICAÇÃO POR MOTIVO DE REMEMBRAMENTO L/OD DESMEMBRAMENTO LIBERAÇÃO DE RETIFICAÇÃO PARA INSERÇÃO DE TRANSAÇÃO DE TORAE PRIORIDADE DE ANÁLISE DE CAR					
Declaração de Atividade Isenta	AUTORIZAÇÃO PARA CANCELAMENTO DE CAR					
Processos de Outorga						
Serviços						

Figura 40: Solicitação de Serviço de Cancelamento de Transação de TCRAE

Tipo de Solicitação	CANCEL	AMENTO DE TRA	ANSAÇÃO	DE TCRAE		¥
Número CAR Detentor o Cotas	das (ARMS0000000		9 9		
Número CAR Beneficiár	rio			0		
Descrição						0
Anexar Documentos	5					
Atenção! Para os d assinaturas de tod alternativa.	documen dos os pr	tos que exigem oprietários do ii	i assinatu móvel. Ui	ira, é necessário reconhecin ma procuração devidament	nento em ca e assinada s	artório das será aceita como
Descrição do Docume	ento				0	
	(🕞 Anexar				
	[Adicionar				
		Des	crição			Opções
		N	lenhum re	gistro encontrado.		

Figura 41: Solicitação de Serviço de Cancelamento de Transação de TCRAE

Após analisar a solicitação, o IMASUL pode deferir ou indeferir o pedido. Se deferido, o IMASUL cancela a compensação.

O segundo procedimento se trata do cancelamento após a Compensação já ter sido aprovada pelo IMASUL. Neste caso, a solicitação é feita por parte do requerente beneficiário, no módulo "Compensações". Após uma compensação ser aprovada, na aba "Transações" de um CAR beneficiário, o botão de Cancelamento fica habilitado:

ele	cione a compensação na	qual deseja acessar a documentação.	
Alt	ternativas pretendidas para	regularização do Passivo de Reserva Legal	
		Alternativa de Compensação	Documenta
0	CARMS0065783		28
Bioma		BIOMA CERRADO	
0	Quantidade de Cotas	251,0000	
0	CAR detentor das Cotas	CARMS0065783	
C	Duração	Perpétua	
9	Situação	Aprovado	
C	Data de Aceite ou Recusa	21/03/2019	
F	Responsável Pelo Aceite ou Recusa	DETENTOR TCRAE	
,	/isualizar Documentos	ADAD	

Figura 42: Cancelamento de Compensação Aprovada

Ao clicar no botão de Cancelamento, o sistema abrirá uma janela que consta a documentação necessária ao Cancelamento da Compensação: o primeiro é a Solicitação de Cancelamento de Compensação de Reserva Legal e o segundo é o Termo de Cancelamento de Compensação de Reserva Legal.

Baixe a Solicitação de Cancelamento de Compensação de Reserva Legal, recolha as assinaturas necessárias e anexe o documento digitalizado no sistema.

Cancelamento de Compensação
Salvar X Fechar
Solicitação de Cancelamento de Compensação
Baixar Solicitação de Cancelamento de Compensação Baixar
Solicitação de Cancelamento de Compensação Assinada 🥘 👂 Visualizar 🕼 Anexar
Termo de Cancelamento de Compensação
Atenção! O Termo de Cancelamento de Compensação de Reserva Legal só será disponibilizado após a validação da Solicitação acima por parte do Imasul.
Termo de Cancelamento de Compensação Assinado 🍘 🌾 Anexar

Figura 43: Cancelamento de Compensação Aprovada

O IMASUL analisará a solicitação e caso esta seja deferida, a situação da Compensação é alterada para CANCELADA e você deve apresentar o documento Termo de Cancelamento de Compensação de Reserva Legal. Para isso, baixe ele na tela de Compensações, recolha as assinaturas necessárias (com reconhecimento em cartório) e anexe o documento digitalizado no sistema.

Cancelamento de Compensação
Salvar X Fechar
Solicitação de Cancelamento de Compensação
Baixar Solicitação de Cancelamento de Compensação Ø Baixar
Solicitação de Cancelamento de Compensação Assinada 👔 🔎 Visualizar 🕼 Anexar
Termo de Cancelamento de Compensação
Atenção! O Termo de Cancelamento de Compensação de Reserva Legal só será disponibilizado após a validação da Solicitação acima por parte do Imasul.
Baixar Termo de Cancelamento de Compensação 🥑 Baixar
Termo de Cancelamento de Compensação Assinado 🥑 🕼 🕼 Anexar

Figura 44: Cancelamento de Compensação Aprovada

Este documento ainda será analisado pelo IMASUL, e após deferimento, estará finalizada o cancelamento da compensação de reserva legal.

7. Suporte Técnico



Suporte Técnico SIRIEMA 67 3318-3600

Segunda a Sexta das 7:00 as 17:30

